

DODATOK č. 4
k nájomnej zmluve uzavretej dňa 29. novembra 2004

I.
Zmluvné strany

1. Prenajímateľ: **Obec BYSTRICĀNY**
Mirka Nešpora 1/17
972 45 Bystričany
IČO: 00318019, DIČ: 2021211632
zastúpená starostom obce Mgr. Filipom Lukáčom
ako prenajímateľ (ďalej len „prenajímateľ“) na jednej strane

a

2. Nájomca: **Stanislav PRAVDA,** [redacted]
trvale bytom [redacted]
Tatiana ŠTRBOVA, [redacted]
trvale bytom [redacted]
ako nájomcov [redacted]

Zmluvné strany sa dohodli, že nájomná zmluva zo dňa 29. novembra 2004 sa mení a dodatkom č. 4 nasledovne:

- bod II. Predmet a rozsah zmluvy, ods. 3 znie:

Prenajímateľ prenajíma byt nájomcom na základe žiadosti nájomcov o predĺženie nájomnej zmluvy a na základe schválenia Komisiou pre hospodárenie s bytmi, zriadenej pri Obecnom zastupiteľstve v Bystričianoch, zo dňa 08. novembra 2019.

- bod III. Doba platnosti a zánik:

ods. 1 znie: Byt uvedený v čl. II. ods. 2 nájomnej zmluvy sa prenajíma na dobu určitú **od 1.12.2019 do 30.11.2022, t.j. na 3 roky**, s možnosťou opakovaného predĺženia o 3 roky.

ods. 2 znie: Ak budú mať nájomcovia nájomného bytu záujem o predĺženie platnosti nájomnej zmluvy v zmysle článku 5 Všeobecne záväzného nariadenia č. 1/2013, je potrebné 3 mesiace pred ukončením platnosti zmluvy doručiť na Obecný úrad Bystričany žiadosť o predĺženie doby jej platnosti (doby trvania nájmu).

Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy ostávajú nezmenené.

Dodatok č. 4 bol vyhotovený v dvoch rovnopisoch, pričom jeden obdrží prenajímateľ a jeden nájomcovia. Zmluvné strany si dodatok č. 4 prečítali a na znak súhlasu s jeho obsahom ho podpisujú.

Bystričany, 11.11.2019

Bystričany, 11.11.2019

Prenajímateľ:

Nájomcovia:



Mgr. Filip Lukáč, starosta obce

Stanislav Pravda

Tatiana Štrbová